LASPRO
ADVOGADOS ASSOCIADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 01ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUARULHOS DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Recuperação Judicial
Autos n° 1020587-43.2017.8.26.0224

ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO, nomeada Administradora Judicial nos autos da Recuperação Judicial em epígrafe, requerida por **FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S/A e CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA. – GRUPO FIRPAVI,** vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, com fulcro no artigo 22, II, "a" e "c" da Lei n° 11.101/2005 apresentar **Relatório das Atividades das Recuperandas**, referente ao período de **Junho a Agosto de 2019**.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

72-854.1 CM/MM/RS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

LASPRO
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Sumário

I. INTRODUÇÃO 3
II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA 4
FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A. 4
A. Balanço Patrimonial 4
B. Demonstração do Resultado do Exercício 10
C. Funcionários 12
D. Impostos 12
CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA. 13
A. Balanço Patrimonial 13
B. Demonstração de Resultado 17
C. Funcionários 18
D. Impostos 18
III. DAS PENDÊNCIAS 19
IV. DILIGÊNCIA 19
V. DA CONCLUSÃO 32
VI. DO ENCERRAMENTO 33

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

72-854.1 CM/MM/RS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

I. INTRODUÇÃO

1. A trajetória empresarial traçada pela **FIRPAVI** remonta à década de 1950, com a fundação da primeira empresa do **GRUPO**, em outubro de 1955, então denominada **MCGASCO LTDA**. que, mais tarde, com a modificação societária, em 07 de janeiro de 1958, tornou-se a atual **FIRPAVI–CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LTDA**, cujo foco de atuação é terraplenagem e pavimentação de estradas e vias urbanas.

2. Décadas depois, na esteira de sua evolução empresarial e para atender as demandas da sua própria atividade, ao final da década de 1970, a **CONCRELAR–CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**. foi criada com o fito de atuar na construção de rodovias e ferrovias, obras de urbanização e serviços especializados para estas empreitadas.

3. Ambas atuam no segmento de pavimentação e construção de vias públicas, terraplanagens e construção civil. No alvorecer das atividades do que viria a ser o **GRUPO FIRPAVI**, o país encontrava-se em um ciclo de otimismo e acelerado crescimento econômico.

4. Em razão da crise do setor público, o aumento de custos dos insumos e matérias primas indispensáveis para a continuidade das atividades e a inadimplência de seus recebimentos em razão das dificuldades financeiras e administrativas de seus clientes, aos 07 de junho de 2017 as empresas **FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A.** e **CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**., ingressaram com pedido de Recuperação Judicial, devido à queda de faturamento.

5. O deferimento do pedido de recuperação judicial ocorreu em 19 de julho de 2017.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

6. Cabe observar que as Recuperandas são as responsáveis pelo fornecimento das informações acerca de suas atividades contempladas neste Relatório inclusive sob as penas do artigo 171, da Lei 11.101/05.

7. A situação operacional é apresentada a partir dos documentos solicitados às Recuperandas, conforme Termo de Diligência anteriormente entregue: **(A)** Balanço Patrimonial; **(B)** Demonstração do Resultado de Exercício; **(C)** Funcionários; **(D)** Impostos e **(E)** Demais relatórios.

8. As informações que seguem foram compiladas dos balancetes mensais de maio de 2019, já apresentado no relatório anterior, a agosto de 2019, os quais foram disponibilizados pela Recuperanda.

FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A.

A. Balanço Patrimonial

9. As **Disponibilidades** apresentaram redução de R$ 131.750 (cento e trinta e um mil, setecentos e cinquenta reais), entre os meses de maio a agosto de 2019, totalizando a importância de R$ 235.528 (duzentos e trinta e cinco mil, quinhentos e vinte e oito reais), estando representados por:

- **Caixa** com a importância de R$ 250 (duzentos e cinquenta reais).
- **Bancos Conta Movimento** com saldo negativo de R$ 10.926 (dez mil, novecentos e vinte e seis reais), sendo sua correta classificação em conta no passivo circulante, devido se tratar de obrigações com Instituições Financeiras e não recursos disponíveis.
- **Aplicações Financeiras** com a importância de R$ 246.205 (duzentos e quarenta e seis mil, duzentos e cinco reais).

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

10. Ademais, foram disponibilizados dois extratos bancários, como segue:

Disponiveis	Contabil	Extrato	Diferença
CAIXA	250	N/D	N/D
BRADESCO 75.080-8	- 1.144	N/D	N/D
BRADESCO 23.987-9	- 1.141	- 95	- 1.046
Banco Itau	- 9.018	N/D	N/D
SANTANDER 13-004483-6	376	376	-
BRADESCO 3736-2	2	N/D	N/D
Aplicações Bradesco	- 0	N/D	N/D
Aplicações Brasil	246.205	N/D	N/D
Total	**235.528**	**281**	**- 1.046**

N/D: Não disponibilizado

11. Nos recebíveis de **Clientes** nota-se decréscimo de 100%, entre os meses de julho a agosto de 2019, encerrando sem valores a receber em meses subsequentes.

- Ademais, para o período em análise, observa-se as entradas de recursos financeiros, mediante o extrato do banco Santander, indicando se tratar de valores recebidos de seus clientes. É interessante também comentar, que no mês de agosto de 2019, houve redução de 98% do faturamento, quando comparado com o mês anterior, refletindo para a redução significativa dos recebíveis no período analisado.

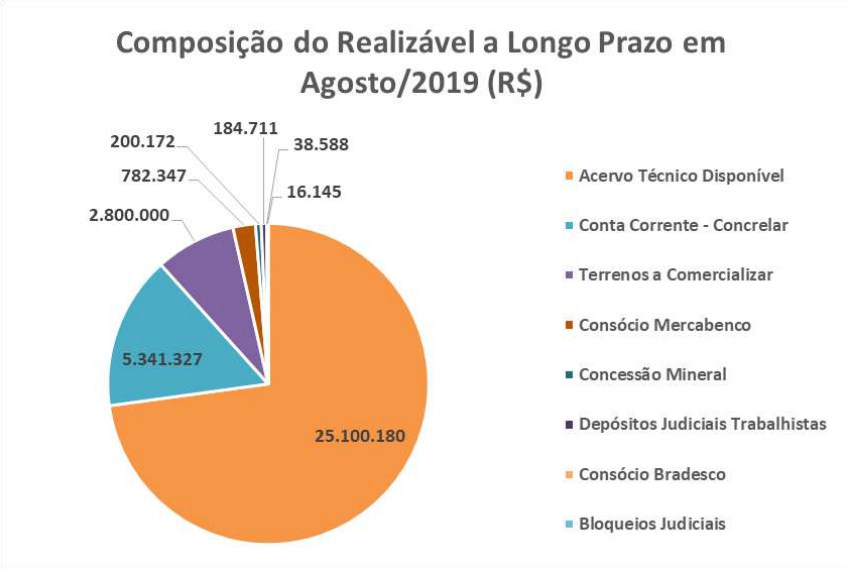
12. Os **Estoques** também apresentaram redução de 100% em julho de 2019, encerrando sem valores itens estocados. Nota-se, em junho e julho de 2019 aumento nas vendas, quando comparado com maio de 2019, refletindo a redução significativa ocorrida nos estoques de materiais gerais.

13. Não ocorreram variações significativas nos **Impostos a Recuperar**, montando créditos fiscais de R$ 103.092 (cento e três mil, noventa e dois reais) em agosto de 2019, dos quais 70% refere-se ao “PIS/COFINS”.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

14. A rubrica denominada **Realizável a Longo Prazo** representa 69% do total de ativos de agosto de 2019, não apresentando variações significativas no transcorrer dos meses analisados, totalizando R$ 34.463.470 (trinta e quatro milhões, quatrocentos e sessenta e três mil, quatrocentos e setenta reais), representados da seguinte maneira:



- Por se tratar de conta corrente com empresa do **GRUPO**, cabe mencionar que o montante de R$ 5.341.327 (cinco milhões, trezentos e quarenta e um mil, trezentos e vinte e sete reais), reconhecido no ativo da **FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A** está divergente do montante de R$ 5.368.131 (cinco milhões, trezentos e sessenta e oito mil, cento e trinta e um reais), reconhecido no passivo na **CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**.

15. O **Imobilizado** está representado pelo montante de R$ 15.394.965 (quinze milhões, trezentos e noventa e quatro mil, novecentos e sessenta e cinco reais), líquidos de **Depreciação**. Ademais, não há evidência de aquisições e/ou baixas, vez que os bens patrimoniais se mantiveram sem movimentação, montando o saldo bruto de R$ 18.335.599 (dezoito milhões, trezentos e trinta e cinco mil, quinhentos e noventa e nove reais).

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

- Nota-se que não ocorreram os reconhecimentos mensais dos valores decorrentes dos cálculos de depreciação.

Em R$

Balanço Patrimonial	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19
Ativo	**50.856.419**	**50.804.676**	**50.425.380**	**50.240.678**
Circulante	**800.710**	**855.529**	**501.589**	**379.296**
Disponível	367.278	257.766	237.069	235.528
Clientes	83.190	246.620	110.737	0
Impostos a Recuperar	101.710	102.611	103.107	103.092
Retenções Contratuais	40.675	40.675	40.675	40.675
Estoques	207.857	207.857	0	0
Não Circulante	**50.055.709**	**49.949.146**	**49.923.792**	**49.861.382**
Realizável a Longo Prazo	34.657.796	34.551.234	34.525.879	34.463.470
Investimentos	2.947	2.947	2.947	2.947
Imobilizado	**15.394.965**	**15.394.965**	**15.394.965**	**15.394.965**
Bens em Uso	18.335.599	18.335.599	18.335.599	18.335.599
(-) Depreciação Acumulada	-2.940.634	-2.940.634	-2.940.634	-2.940.634

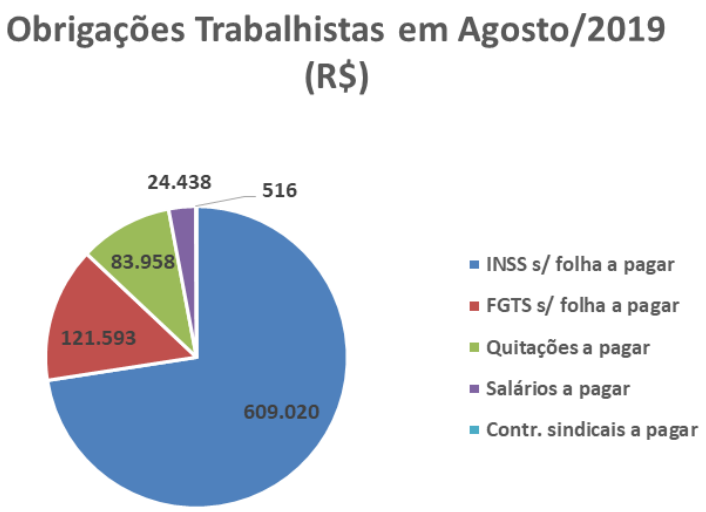
16. Não ocorreram movimentações na rubrica de **Fornecedores** desde setembro de 2018, sendo mantido o saldo devedor de R$ 251.237 (duzentos e cinquenta e um mil, duzentos e trinta e sete reais).

- Cabe mencionar que a operação se mantém regular, com custo e despesas, conforme comentado abaixo, em tópico específico ("***Demonstração do Resultado do Exercício***").

17. De modo geral, nota-se redução de 2%, entre os meses de maio a agosto de 2019, nas **Obrigações Trabalhistas**, indicando liquidação de parte das verbas e os encargos trabalhistas do período analisado, totalizando o saldo devedor de R$ 839.525 (oitocentos e trinta e nove mil, quinhentos e vinte e cinco reais), representado da seguinte maneira:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.



18. As **Obrigações Fiscais** e os **Parcelamentos de Impostos**, representam 57% das dívidas totais, somando R$ 18.073.842 (dezoito milhões, setenta e três mil, oitocentos e quarenta e dois reais):

- No curto prazo, as **Obrigações Fiscais** apresentaram aumento de 6%, de maio a agosto de 2019, totalizando o montante devedor de R$ 539.487 (quinhentos e nove mil, quatrocentos e oitenta e sete reais) no último mês em análise, dos quais, 45% refere-se a IRRF s/ salários.
- No longo prazo, os **Parcelamentos de Impostos**, apresentaram pequeno decréscimo no transcorrer dos meses em análise, relativo aos pagamentos de ISS e PERT – federal, encerrando com montante de R$ 17.534.355 (dezessete milhões, quinhentos e trinta e quatro mil, trezentos e cinquenta e cinco reais) em agosto de 2019. Cabe mencionar que a falta de segregação dos parcelamentos em contas de curto e logo prazo, impacta nos cálculos dos índices de liquidez.

19. Nota-se redução de 100% na rubrica de **Conta Corrente** em julho de 2019, indicando liquidação total de débito com a Diretora Alba Helena Amélia Romano Gasco.

20. O **Patrimônio Líquido** vem sofrendo constante redução, no exercício de 2019, totalizando R$ 18.435.859 (dezoito milhões, quatrocentos e trinta e cinco mil, oitocentos e cinquenta e nove reais) em agosto de

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

2019, decorrente dos **Resultados** negativos auferidos, montando R$ 45.040.959 (quarenta e cinco milhões, quarenta mil, novecentos e cinquenta e nove reais).de **Prejuízos** de anos anteriores somados a agosto de 2019.

Em R$

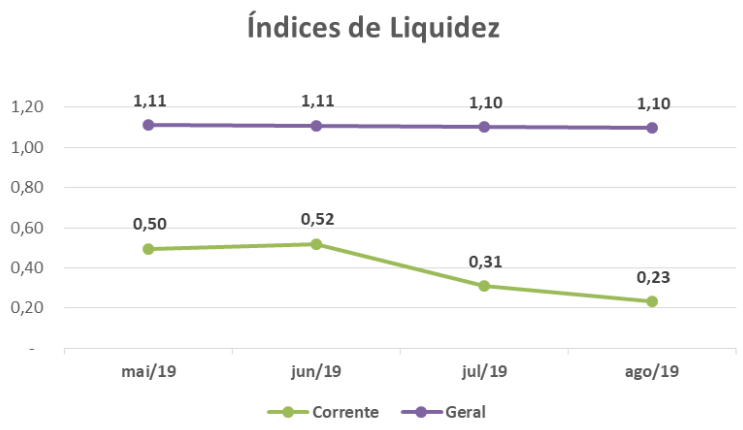
Balanço Patrimonial	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19
Passivo	**50.856.419**	**50.804.676**	**50.425.380**	**50.240.678**
Circulante	**1.617.551**	**1.644.369**	**1.629.778**	**1.630.249**
Fornecedores	251.237	251.237	251.237	251.237
Obrigações Trabalhistas	856.656	863.227	839.356	839.525
Obrigações Tributárias	509.658	529.904	539.185	539.487
Não Circulante	**30.319.983**	**30.279.923**	**30.200.915**	**30.174.570**
Parcelamento de Impostos	17.669.018	17.628.959	17.560.700	17.534.355
Finame/Leasing	1.599.805	1.599.805	1.599.805	1.599.805
Fornecedores Acordos/Ações	6.637.356	6.637.356	6.637.356	6.637.356
Trabalhistas Ações/Processos	4.403.053	4.403.053	4.403.053	4.403.053
Conta Corrente	10.750	10.750	-	-
Patrimônio Líquido	**18.918.885**	**18.880.384**	**18.594.687**	**18.435.859**
Capital Social	32.098.408	32.098.408	32.098.408	32.098.408
Ajuste Patrimonial	31.378.410	31.378.410	31.378.410	31.378.410
Resultados Acumulados	-42.742.798	-42.742.798	-42.742.798	-42.742.798
Resultado do Exercício	**-1.815.135**	**-1.853.636**	**-2.139.333**	**-2.298.161**

21. A partir das informações *supra*, constata-se os seguintes índices de liquidez:

- A **Liquidez Corrente** aponta decréscimo mensais, encerrando agosto de 2019, com capacidade de quitação de apenas R$ 0,23 (vinte e três centavos de real), para cada real devido em obrigação a curto prazo ao utilizar todos os seus ativos correntes;
- A **Liquidez Geral** apresenta pequena redução a partir do mês de julho de 2019, encerrando o mês seguinte, com capacidade de quitação de R$ 1,10 (um real e dez centavos), para cada real de toda dívida constituída, ao utilizar seus ativos de curto e longo prazo, apontando situação satisfatória, em virtude do elevado saldo de recebíveis a longo prazo.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.



- O **Endividamento** não apresentou variações no período em análise, mantendo ativos superiores aos passivos, em decorrência da rubrica de **Realizável a Longo Prazo,** que se faz superior ao passivo.

Índices de Liquidez	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19
Endividamento	63%	63%	63%	63%

22. É Importante mencionar que 73% do saldo da rubrica "Realizável a Longo Prazo", refere-se ao Acervo Técnico, as quais foram apresentados Laudo de Avaliação, representada pela empresa "PJ Sampaio Org. e Tecnologia Ltda.", datado em 31 de dezembro de 2017.

B. Demonstração do Resultado do Exercício

23. Nota-se aumento de 84% no **Faturamento** bruto da **FIRPAVI** no mês de junho de 2019, quando comparado com o mês anterior, seguido pela redução de 6% em julho de 2019, e significativa queda de 98% em agosto de 2019, montando acumuladamente no exercício de 2019, o montante de R$ 1.432.959 (um milhão, quatrocentos e trinta e dois mil, novecentos e cinquenta e nove reais).

- Cabe mencionar que na comparação com o acumulado de janeiro a agosto de 2018, nota-se queda de 54% nas vendas.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

24. Os **Custos** ultrapassaram a Receita Líquida auferida, totalizando o montante de R$ 3.561.704 (três milhões, quinhentos e sessenta e um mil, setecentos e quatro reais), dos quais, 53% refere-se a alínea "indenizações e quitações".

25. As **Despesas Operacionais** não apresentaram variações significativas nos meses analisados, encerrando agosto de 2019, totalizando R$ 117.477 (cento e dezessete mil, quatrocentos e setenta e sete reais), distribuídos em gastos **Gerais**, **Tributários** e **Outras Despesas**.

26. As **Despesas Financeiras** montam até agosto de 2019, o montante de R$ 161.124 (cento e sessenta e um mil, cento e vinte e quatro reais), dos quais, 65% refere-se a alínea "juros multas s/ impostos e encargos em atraso" e 33% a alínea "indenizações a terceiros por perdas e danos".

27. O **Prejuízo Líquido** acumulado de janeiro a agosto de 2019, é de R$ 2.298.161 (dois milhões, duzentos e noventa e oito mil, cento e sessenta e um reais).

Em R$ - mensal

Demonstração do Resultado	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	2019
Receita Operacional Bruta	**141.600**	**260.756**	**243.877**	**4.250**	**1.432.959**
Receita de Produtos e Serviços	141.600	260.756	243.877	4.250	1.432.959
(-) Deduções da Receita	- 12.248	- 32.905	- 21.095	- 1.060	- 125.958
Receita Operacional Líquida	**129.352**	**227.851**	**222.782**	**3.190**	**1.307.000**
(-) Custo dos Produtos e Serviços	- 235.208	- 106.751	- 499.203	- 183.743	- 3.561.704
Resultado Operacional Bruto	**- 105.857**	**121.100**	**- 276.421**	**- 180.554**	**- 2.254.704**
(-) Despesas Gerais	- 427	- 30.780	- 10.375	- 444	- 87.584
(-) Despesas Tributárias	- 1.536	- 1.998	- 499	- 133	- 15.888
Outras Receitas e Despesas	-	-	- 12.804	-	- 14.004
Resultado Operacional Líquido	**- 107.819**	**88.322**	**- 300.099**	**- 181.131**	**- 2.372.181**
(-) Despesas Financeiras	- 67	- 75.804	- 52	- 2.498	- 161.124
Resultado Financeiro Líquido	**- 67**	**- 75.804**	**- 52**	**- 2.498**	**- 161.124**
Resultado Não Operacional	**51.019**	**- 51.019**	**14.454**	**24.801**	**235.144**
Resultado antes do IR e CSLL	**- 56.867**	**- 38.501**	**- 285.697**	**- 158.828**	**- 2.298.161**
(-) Provisão para IR e CSLL	-	-	-	-	-
Resultado Líquido do Exercício	**- 56.867**	**- 38.501**	**- 285.697**	**- 158.828**	**- 2.298.161**

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

C. Funcionários

28. Foram disponibilizados no período de junho de 2019, a folha de pagamento, e para os meses de julho a agosto de 2019, o resumo da folha de pagamento, GPS, GRF, Conectividade Social e comprovantes salariais.

29. Em análise ao balancete disponibilizado de julho e agosto de 2019, nota-se que há recolhimento das verbas e encargos trabalhistas (FGTS e INSS).

- O balancete analítico, referente ao mês de junho de 2019, não foi disponibilizado.

30. Conforme resumo da folha de pagamento, verificou-se que, a **FIRPAVI** manteve 5 colaboradores, sendo 3 ativos e 2 afastados por doença, em agosto de 2019.

D. Impostos

31. Os representantes da **FIRPAVI** disponibilizaram apuração dos impostos de junho e julho de 2019.

- Verifica-se que no mês de julho de 2019, os valores dos impostos apurados, coincidem com os registrados na contabilidade.

32. Em análise ao balancete de julho e agosto de 2019, verificou-se que não há recolhimento dos impostos provisionados do período analisado, somente pagos os impostos objeto de parcelamentos.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.

A. Balanço Patrimonial

33. As **Disponibilidades** apresentaram redução de 99,91% em junho de 2019, quando comparado com o mês anterior, decorrente da movimentação financeira ocorrida no Banco Santander, conforme verificado no extrato bancário disponibilizado para esse período. Nos meses seguintes, as oscilações mensais apresentadas também se referem aos recursos que transitam no Banco Santander, encerrando agosto de 2019, com disponibilidades que somam a importância de R$ 3.479 (três mil, quatrocentos e setenta e nove reais).

- Ademais, foram disponibilizados dois extratos bancários, como segue:

Disponiveis	Contabil	Extrato	Diferença
CAIXA ADMINISTRAÇÃO	394	N/D	N/D
BANESPA	10	N/D	N/D
BANCO DO BRASIL C/C 1467-2	11	N/D	N/D
BRADESCO ag 0155-4 conta 49400-3 - CONCRELAR	- 104	1	- 105
BRADESCO AG 0155-4 C/C 92774-0	- 244	N/D	N/D
BANCO SANTANDER AG 140 C/C 130047396	788	788	-
BRADESCO ag 0155-4 conta 49400-3 - Aplicação	2.624	N/D	N/D
Total	**3.479**	**789**	**- 105**

N/D: Não disponibilizado

34. Não houve variação nos **Impostos a Recuperar**, que se refere unicamente a INSS, permanecendo em agosto de 2019 com o montante de R$ 386.786 (trezentos e oitenta e seis mil, setecentos e oitenta e seis reais).

35. No ativo não circulante, a rubrica **Conta Corrente**, mantem contabilizado valores a serem recebidos pela “Mineradora” no montante de R$ 2.919.119 (dois milhões, novecentos e dezenove mil, cento e dezenove reais), perfazendo 30% do ativo total, em agosto de 2019.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

36. O **Imobilizado Líquido** é composto principalmente por 'Maquinas e Equipamentos" e "Veículos Pesados" e está representado pelo montante de R$ 6.183.146 (seis milhões, cento e oitenta e três mil, cento e quarenta e seis reais) em agosto de 2019, para o qual não há evidência de aquisições e/ou baixas, bem como não estão sendo calculados os valores referentes a depreciação mensal.

Em R$

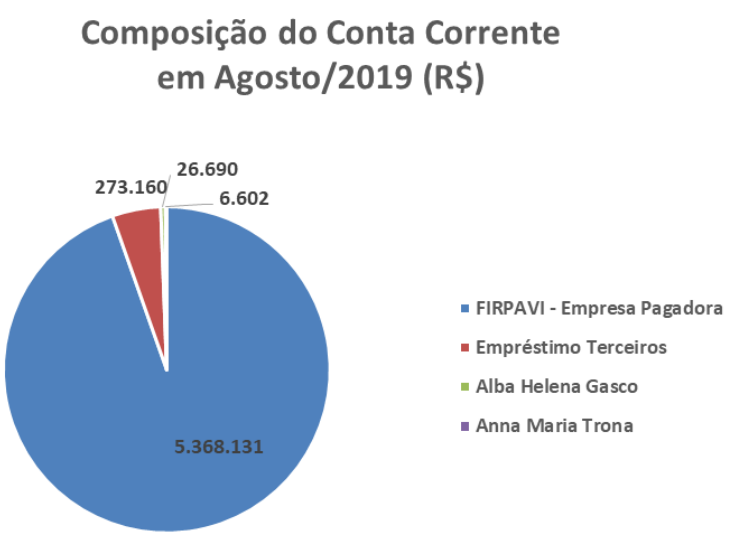
Balanço Patrimonial	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19
Ativo	**9.780.926**	**9.695.724,3**	**9.707.073**	**9.699.128**
Circulante	**472.063**	**386.862**	**398.210**	**390.265**
Disponível	85.277	75	11.424	3.479
Impostos a Recuperar	386.786	386.786	386.786	386.786
Não Circulante	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**
Realizavel a Longo Prazo	3.125.717	3.125.716,9	3.125.717	3.125.717
Cauções	202.576	202.576	202.576	202.576
Conta Corrente	2.919.119	2.919.119	2.919.119	2.919.119
Bloqueio Judicial	4.022	4.022	4.022	4.022
Imobilizado	6.183.146	6.183.146	6.183.146	6.183.146
Maquinas e Equipamentos	4.524.847	4.524.847	4.524.847	4.524.847
Veiculos pesados	1.288.410	1.288.410	1.288.410	1.288.410
Veiculos leves	368.198	368.198	368.198	368.198
Moveis e Utensilios	50.222	50.222	50.222	50.222
Instalações	41.449	41.449	41.449	41.449
(-) Depreciaçao Acumulada	- 89.981	- 89.981	- 89.981	- 89.981

37. Nota-se pequena redução no passivo total, no transcorrer dos meses analisados, totalizando o montante de R$ 10.920.531 (dez milhões, novecentos e vinte mil, quinhentos e trinta e um reais) em agosto de 2019, dos quais, 52% são relativos a rubrica denominada **Conta Corrente**, representado pelo saldo de R$ 5.674.584 (cinco milhões, seiscentos e setenta e quatro mil, quinhentos e oitenta e quatro reais) em agosto de 2019, e distribuídos da seguinte maneira:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

LASPRO
ADVOGADOS ASSOCIADOS



38. **Obrigações Fiscais** e os **Parcelamentos de Impostos**, representam 20% das dívidas totais, somando R$ 2.161.121 (dois milhões, cento e sessenta e um mil, cento e vinte e um reais):

- No curto prazo, as **Obrigações Fiscais** apresentaram pequeno aumento, totalizando de R$ 222.638 (duzentos e vinte e dois mil, seiscentos e trinta e oito reais), dos quais 52% referem-se a valores a pagar de PIS e COFINS.
- No longo prazo, os **Parcelamentos de Impostos** apresentaram pequena redução, decorrente da liquidação do PERT, encerrando agosto de 2019, com montante de R$ 1.938.483 (um milhão, novecentos e trinta e oito mil, quatrocentos e oitenta e três reais). Cabe mencionar que a falta de segregação dos parcelamentos em contas de curto e logo prazo, impacta nos cálculos dos índices de liquidez.

39. Os **Empréstimos e Financiamentos** apresentaram aumento no valor de R$ 67.920 (sessenta e sete mil, novecentos e vinte reais), no último mês em análise, decorrente de reconhecimento de nova obrigação na alínea "consórcio Bradesco", totalizando R$ 1.586.968 (um milhão, quinhentos e oitenta e seis mil, novecentos e sessenta e oito reais), e perfazendo 15% do passivo total em agosto de 2019.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

72-854.1 CM/MM/RS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

40. O **Patrimônio Líquido** está a descoberto e continua sofrendo constante redução, no exercício de 2019, totalizando R$ 1.221.404 (um milhão, duzentos e vinte e um mil, quatrocentos e quatro reais) em agosto de 2019. Tais reduções mensais são decorrentes dos **Resultados** negativos auferidos, montando R$ 16.639.062 (dezesseis milhões, seiscentos e trinta e nove mil, sessenta e dois reais) de **Prejuízos** de anos anteriores somados a agosto de 2019.

Em R$

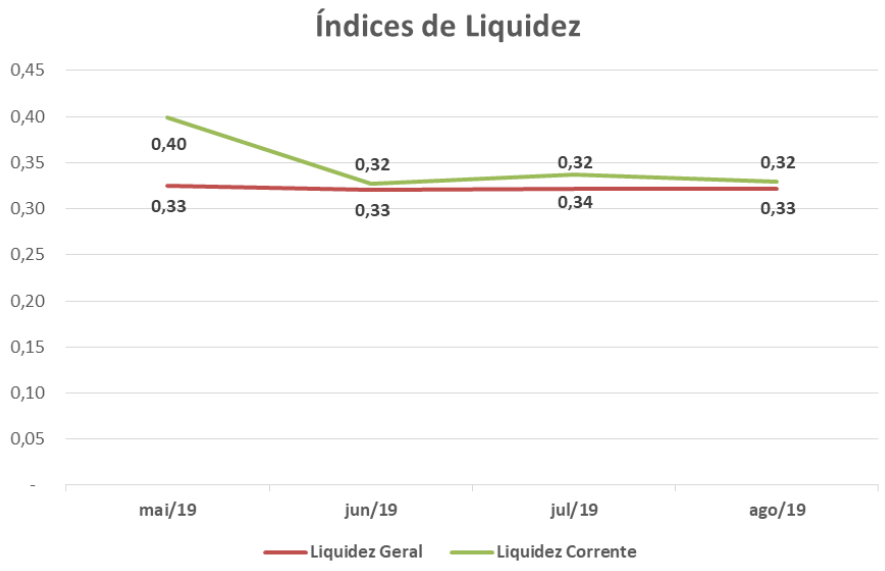
Balanço Patrimonial	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19
Passivo	**9.780.925**	**9.695.724**	**9.707.073**	**9.699.128**
Circulante	**1.181.398**	**1.181.398**	**1.182.201**	**1.183.041**
Fornecedores	709.866	709.866	709.866	709.866
Obriga. Trabalhistas e Sociais	250.537	250.537	250.537	250.537
Obrigações Fiscais	220.996	220.996	221.799	222.638
Não circulante	**9.886.536**	**9.775.573**	**9.765.319**	**9.737.491**
Conta Corrente	5.843.031	5.745.429	5.746.974	5.674.584
Parcelamento Impostos	1.987.000	1.973.639	1.961.841	1.938.483
Emprestimos e Finan.	1.519.048	1.519.048	1.519.048	1.586.968
Processos Ações	537.456	537.456	537.456	537.456
Patrimonio Liquido	**- 1.287.008**	**- 1.261.247**	**- 1.240.448**	**- 1.221.404**
Capital Social	8.600.000	8.600.000	8.600.000	8.600.000
Ajuste Patrimonial	6.817.658	6.817.658	6.817.658	6.817.658
Resultado Acumulado	- 16.465.451	- 16.465.451	- 16.465.451	- 16.465.451
Resultado do Exercicio	**- 239.216**	**- 213.455**	**- 192.656**	**- 173.612**

41. Com base nas informações patrimoniais apresentadas acima, pôde-se proceder a análise dos índices de liquidez, que demonstram situação insatisfatória, como segue:

- Apresentado redução a **Liquidez Corrente** aponta capacidade de quitação de apenas R$ 0,33 (trinta e três centavos de real), para cada real devido em obrigação a curto prazo, em agosto de 2019, ao utilizar todos os seus direitos a curto prazo, do mesmo período.
- Ao estendermos a análise ao longo prazo, a **Liquidez Geral**, mantém a capacidade de quitação de R$ 0,32 (trinta e dois centavos de real), para cada real de toda dívida constituída ao utilizar seus direitos de curto e longo prazo, em agosto de 2019, indicando também situação insatisfatória.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.



42. Sem apresentar variação, o **Endividamento** permanece em 113% em agosto de 2019, indicando que os passivos totais são 13% superior aos ativos.

Índice	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19
Endividamento	113%	113%	113%	113%

B. Demonstração de Resultado

43. O **Faturamento** da **CONCRELAR** está relacionado à execução de obras, montando de janeiro a agosto de 2019, R$ 251.823 (duzentos e cinquenta e um mil, oitocentos e vinte e três reais).

- Nota-se que no mês de junho de 2019, não houve o reconhecimento dos impostos incidentes pela venda.

44. Os **Custos** ultrapassaram a Receita Líquida auferida, totalizando o montante de R$ R$ 397.297 (trezentos e noventa e sete mil, duzentos e noventa e sete reais), dos quais 28% refere-se a “materiais aplicados” e 26% a “serviços de terceiros”.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

- Observa-se que no mês de julho de 2019, não houve reconhecimento de custos.

45. Desde maio de 2019, a **CONCRELAR** vem apresentando **Resultados** positivos, contudo não foram suficientes para compensar o **Resultado** negativo de janeiro a abril de 2019, totalizando **Prejuízo** acumulado de R$ 173.612 (cento e setenta e três mil, seiscentos e doze reais).

Em R$ - mensal

Demonstração do Resultado	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	2019
Receita Operacional Bruta	**9.999**	**26.355**	**22.000**	**23.000**	**251.823**
Execução de obras	9.999	26.355	22.000	23.000	251.823
(-) Imp. s/ vendas Lucro Pres.	- 365	-	- 803	- 840	- 20.329
Receita Líquida	**9.634**	**26.355**	**21.197**	**22.161**	**231.494**
Custo dos Produtos e Serviços	- 720	- 339	-	- 1.368	- 397.297
Resultado Operacional	**8.914**	**26.016**	**21.197**	**20.793**	**- 165.803**
Despesas Financeiras	- 386	- 255	- 398	- 1.749	- 5.456
Impostos e Taxas	- 373	- 0	-	-	- 1.212
Resultado do Exercicio	**8.155**	**25.761**	**20.799**	**19.044**	**- 173.612**

C. Funcionários

46. Segundo os gestores, não há colaboradores registrados nesta Recuperanda, não sendo disponibilizadas documentações complementares.

D. Impostos

47. Para o período em análise, os representantes da Recuperanda não disponibilizaram os DARF's de PIS e COFINS, com os devidos comprovantes de recolhimento.

48. Em análise ao balancete, verificou-se que não houve recolhimento do PIS e COFINS, em julho e agosto de 2019, somente pagamento do PERT parcelamento, conforme já mencionado.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

III. DAS PENDÊNCIAS

49. Foram solicitados os seguintes documentos, ficando pendente de entrega:

- Extratos bancários das contas correntes:
  - **FIRPAVI:** Bradesco c/c 75.080-8, Itaú, Bradesco c/c 3736-2 e aplicações financeiras Bradesco e Itau – agosto de 2019.
  - **CONCRELAR:** Banespa, Banco do Brasil C/C 1467-2, Bradesco AG 0155-4 C/C 92774-0 e Bradesco ag 0155-4 conta 49400-3 – Aplicação - agosto de 2019.
- Relatório do imobilizado atualizado/completo - agosto de 2019.
- Guias dos impostos PIS/COFINS - junho a agosto de 2019.
- Relatório de contas a pagar e a receber - agosto de 2019
- Composição das obrigações tributárias e trabalhistas - agosto de 2019.

50. Ademais, foi questionada a ausência de movimentação nas rubricas de **Clientes** e **Fornecedores**, vez que ambas Recuperandas se encontram em operação.

IV. DILIGÊNCIA

72.854 – FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A. / CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.
Data: 06/09/19
Local: Estrada Dona Ana Diniz, n° 7250 –Cabuçu - Guarulhos – SP.
Preposto: Pedro Roberto da Silva

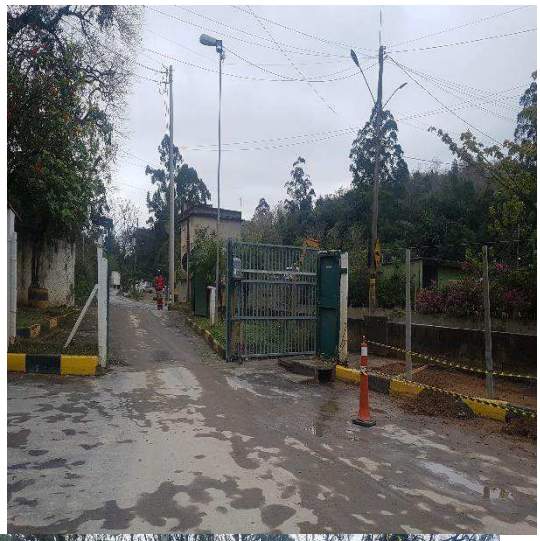
51. A visita foi conduzida pelo Sr. Ricardo, Engenheiro da Empresa, e acompanhada pelo Dr. Ricardo Martins, advogado do escritório “De Luizi”.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

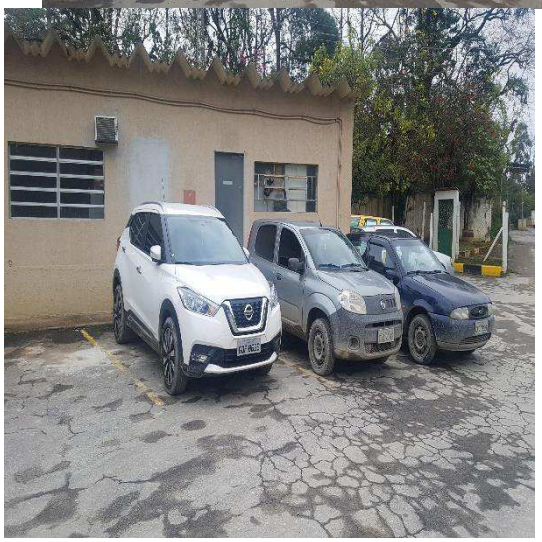
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

52. A empresa está na expectativa da realização de leilão para a venda da Usina de Asfalto, que possibilitará pagamentos da Recuperação Judicial e consequente capital de giro para participação em novas obras.

Entrada



Estacionamento

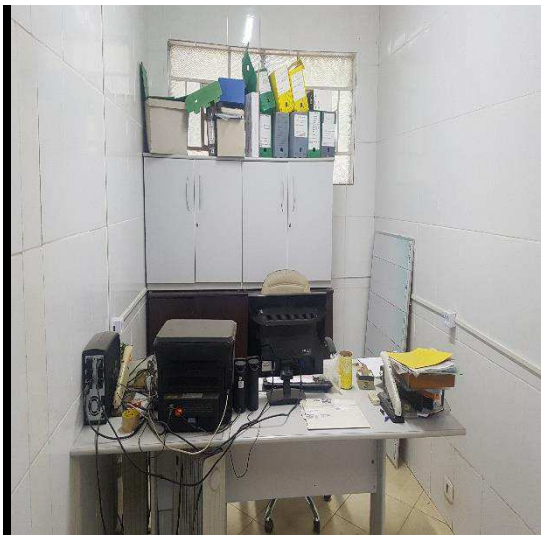


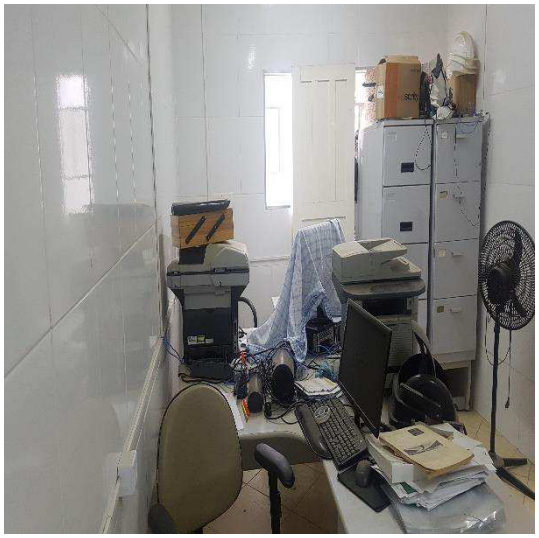
Área Administrativa

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

72-854.1 CM/MM/RS

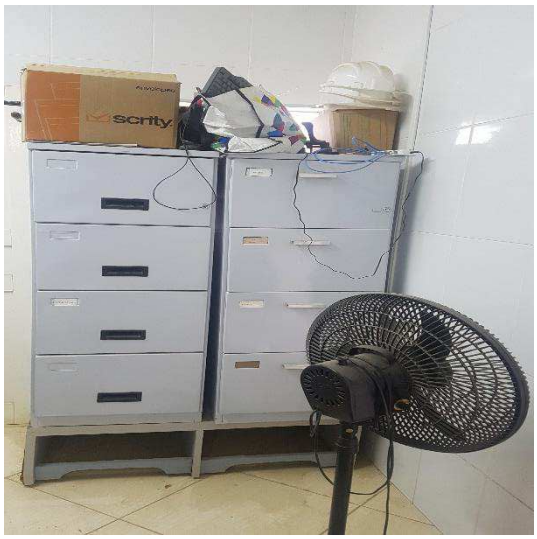
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.





Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.



Cozinha

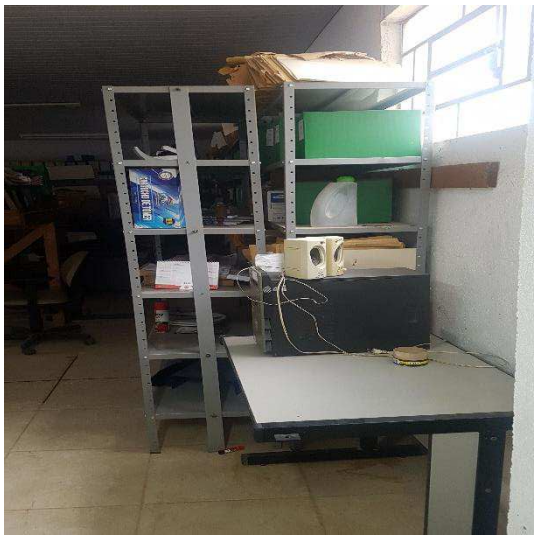
Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

Arquivos

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.



Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

Pátio – Usina de Asfalto

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

LASPRO
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

72-854.1 CM/MM/RS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

72-854.1 CM/MM/RS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

LASPRO
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

72-854.1 CM/MM/RS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

Preposto: Pedro Roberto da Silva

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

V. DA CONCLUSÃO

53. A análise da documentação disponibilizada pelo **GRUPO FIRPAVI** demonstra que ambas empresas vêm operando, contudo, a **FIRPAVI** apresentou redução significativa no seu faturamento, enquanto a **CONCRELAR** manteve receita estável nos últimos três meses. Ademais, na **FIRPAVI** os altos custos ultrapassaram a receita líquida auferida, não restando margem positiva para suprir as demais despesas decorrentes da operação, ocasionando resultados negativos, cenário diferente da **CONCRELAR** que auferiu resultados positivos nos meses analisados, porém não suficiente para cobrir o prejuízo acumulado no exercício de 2019.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

VI. DO ENCERRAMENTO

54. Diante do exposto, requer a intimação das Recuperandas para disponibilização dos seguintes documentos:

(i) Extratos bancários das contas correntes:
   a. **FIRPAVI:** Bradesco c/c 75.080-8, Itaú, Bradesco c/c 3736-2 e aplicações financeiras Bradesco e Itau – agosto de 2019.
   b. **CONCRELAR:** Banespa, Banco do Brasil C/C 1467-2, Bradesco AG 0155-4 C/C 92774-0 e Bradesco ag 0155-4 conta 49400-3 – Aplicação - agosto de 2019.

(ii) Relatório do imobilizado atualizado/completo - agosto de 2019.

(iii) Guias dos impostos PIS/COFINS - junho a agosto de 2019.

(iv) Relatório de contas a pagar e a receber - agosto de 2019

(v) Composição das obrigações tributárias e trabalhistas - agosto de 2019.

55. O Administrador Judicial informa que toda a documentação verificada para a elaboração do presente relatório encontra-se a disposição dos interessados, mediante agendamento prévio.

56. Sendo o que tinha para o momento, este Administrador Judicial se coloca à disposição de Vossa Excelência, dos nobres advogados da Recuperanda, credores, bem como do ilustre representante do Ministério Público para quaisquer esclarecimentos que se façam necessário.

Termos em que,
pede deferimento.
São Paulo, 13 de janeiro de 2019.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.

LASPRO
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Oreste Nestor de Souza Laspro
Administrador Judicial
OAB/SP n° 98.628

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

72-854.1 CM/MM/RS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/01/2020 às 11:24 , sob o número WGRU20700047581
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1020587-43.2017.8.26.0224 e código 593F986.